



юр. адрес: 420140 г. Казань, ул. Пр. Победы 100  
офис: г. Казань, ул. М. Межлаука д. 22 каб. 506

[tatkomros@yandex.ru](mailto:tatkomros@yandex.ru)  
[www.kr16.ru](http://www.kr16.ru)

тел/ф: +7 843 293 17 33  
м.т. +7 917 268 66 66

г. Казань

1 мая 2018 г.

### Резолюция

по проблемам жителей общежития ПАО «КВАРТ»,  
принятая на митинге 1 мая, состоявшегося на площади Тукая

Мы, жители семейного общежития г. Казань, ул. Техническая, д.39-а пришли на этот митинг, чтобы напомнить власти о том, что государство является социальным институтом, стоящем на защите интересов своего НАРОДА согласно Конституции Российской Федерации.

Напомнить с этой трибуны ГРОМОГЛАСНО, что в Татарстане попираются все законные права человека на жилище должностными лицами, наделенными властными полномочиями в жилищной сфере.

**Неисполнение чиновниками всех уровней власти в Татарстане своих должностных обязанностей стало нормой, как и нарушение законодательства Российской Федерации в пользу олигархии.**

**Граждане вынуждены в такой праздничный день говорить о беззаконии и коррупции в Татарстане, о судебной системе в Республике, где судьи также становятся на сторону олигархов, попирая Кодекс судейской этики, законодательство и Конституцию России. Судьи своими решениями покрывают мошеннические сделки чиновников и олигархов. Это и есть коррупционная схема.**

Жители семейного общежития от завода «КВАРТ», проживающие г. Казань, ул. Техническая, д. 39-а оказались заложниками этой схемы по отъему жилья в пользу определенного круга лиц, основной целью которых есть только нажива, обогащение любым способом.

Все семейные общежития по закону Российской Федерации передавались в муниципальную собственность. Граждане могли стать полноправными собственниками комнат в общежитии.

Однако, при переходе государственного предприятия «КВАРТ» в акционерное общество общежитие оказалось лакомым кусочком, из обладания которым можно ежемесячно извлекать доход в свой карман. И общежитие, тайно от жителей, становится собственностью ЗАО «КВАРТ», как нежилое пустующее здание. Жители общежития, сами не зная этого, стали крепостными ЗАО «КВАРТ». Несмотря на сфабрикованные документы на здание общежития, регистрацию граждан по месту проживания, суды Татарстана в 2013 году принимают решение, что дом является нежилым. Такую же позицию заняла Уполномоченный по правам человека в Татарстане Сария Сабурская и прокуратура. Заведомо незаконную сделку «КВАРТ» без помощи должностных лиц от власти Республики Татарстан совершить не мог.

В настоящее время граждане выиграла в Приволжском суде г. Казани одно из дел, доказав **незаконность** договора коммерческого найма жилого помещения. Но суды Татарстана в **следующем решении** исправили **ошибку**. Коммерческий наем жилых помещений в общежитии признали законным, навязали его гражданам, несмотря на отсутствие подписей граждан в договоре коммерческого найма. Предполагаем, чья-то заботливая рука постаралась, чтобы не была раскрыта мошенническая сделка, не иссяк доход от коммерческого найма с жителей общежития. Конституция и законодательство Российской Федерации в Татарстане попираются и властью, и судами. Забота о благе населения Татарстана из уст власть предержащих только абстрактная риторика в средствах печати и на телевидении, а не на деле.

Мы, жители общежития для защиты своего законного права на жилище **ТРЕБУЕМ:**

1. Следственному комитету РТ расследовать подмену технического паспорта на жилое здание от 03.06.2004 г. № 10397 на нежилое здание в суде Приволжского района по делу № **2-2872/2013**. Проверить подлинность подписей граждан в договорах найма жилого помещения, представленные ПАО «КВАРТ» по делам № **2-244-18**, № **2-237/18**.
2. Министерству земельных и имущественных отношений РТ предоставить документы на вывод двухэтажного общежития ул. Техническая, д. 39-а из жилищного фонда РТ.
3. Прокурору РТ Нафикову И. С. взять под личный контроль выполнение рассмотрения заявлений жителей общежития ул. Техническая, д. 39-а об утере документов на здание общежития. Найти подлинные документы на здание профтехучилища № 55 и двухэтажного общежития ул. Техническая, д. 39-а. Применить меры прокурорского реагирования к должностным лицам, виновным в утере этих документов.
4. Прокуратуре Российской Федерации обязать прокуратуру РТ найти виновных в утере всех документов на 3-этажное здание профтехучилища № 55 и двухэтажной пристройки – общежитие ул. Техническая, д. 39-а.

**Первый секретарь ТРО ПП  
Коммунистическая партия  
Коммунисты России**

**А.Р. Валиев**